



igec

innovative  
general  
contractor

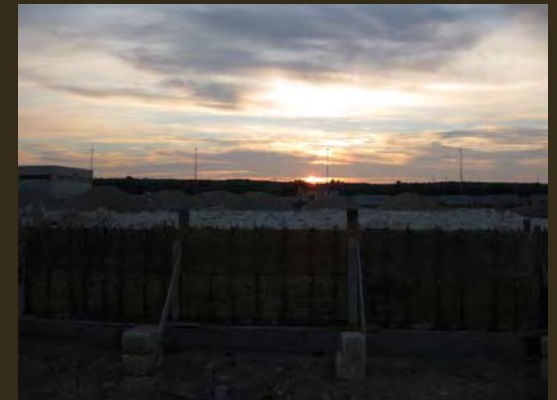
**Company Profile**

## Presentazione della Società

**IGEC** forte della pluridecennale esperienza del suo staff è stata costituita nel 2013 e si propone come soluzione globale per la realizzazione di opere edili, stradali ed impiantistiche nei settori civile, industriale e pubblico, offrendosi come un partner completo in grado di affiancare le più svariate committenze dalla fase di progettazione sino all'esecuzione di tutte le opere necessarie alla realizzazione.

La struttura e le competenze tecniche presenti all'interno dell'azienda permettono di realizzare in proprio le più diverse commesse, anche di notevole complessità, effettuando, tra le altre, le attività di:

- Bonifica di siti
- Decommissioning
- Urbanizzazioni e opere stradali
- Movimento terra
- Strutture in C.A.
- Strutture in acciaio
- Efficientamento energetico
- Impianti da fonti rinnovabili
- Carpenterie metalliche leggere
- Impianti tecnologici e meccanici
- Ristrutturazioni
- Finiture di interni





# Attività

**IGEC** opera prevalentemente nelle seguenti macro aree di attività:

## **General Contractor**

La struttura tecnica della IGEC permette di proporsi come general contractor, anche con formula EPC, per le più svariate committenze esterne sia nella realizzazione di strutture civili e industriali che nella realizzazione di infrastrutture strategiche a servizio della comunità.

## **Appalti Pubblici**

L'ufficio gare della società, anche attraverso la consultazione di aggiornate banche dati, monitora quotidianamente i bandi pubblicati su tutto il territorio nazionale al fine di partecipare costantemente ad un considerevole numero di gare.

Gli interventi realizzati hanno interessato vari settori tra cui residenziale, trasporti, istruzione e sportivo.

## **Facility Management**

L'attività di Facility Management rappresenta l'approccio integrato alla gestione, manutenzione e sviluppo degli edifici e dei servizi a supporto del business. L'obiettivo primario non è la semplice manutenzione, ma il coordinamento strategico di tutte le attività necessarie a garantire che le infrastrutture siano sempre sicure, efficienti e pienamente rispondenti alle esigenze operative.

## **Sviluppo Immobiliare**

Oltre alla realizzazione di opere per terzi la società ha l'obiettivo di realizzare interventi immobiliari per conto proprio volti alla valorizzazione del patrimonio esistente o allo sviluppo di nuove iniziative immobiliari.



**IGEC** si distingue per una specializzazione d'eccellenza nel modello EPC (Engineering, Procurement, and Construction) applicato alle infrastrutture civili e industriali. La nostra forza risiede in un'esperienza consolidata che ci permette di gestire la complessità di ogni commessa con un approccio "chiavi in mano", garantendo una supervisione totale su ogni singola fase del processo.

### Un Ciclo di Vita Integrato

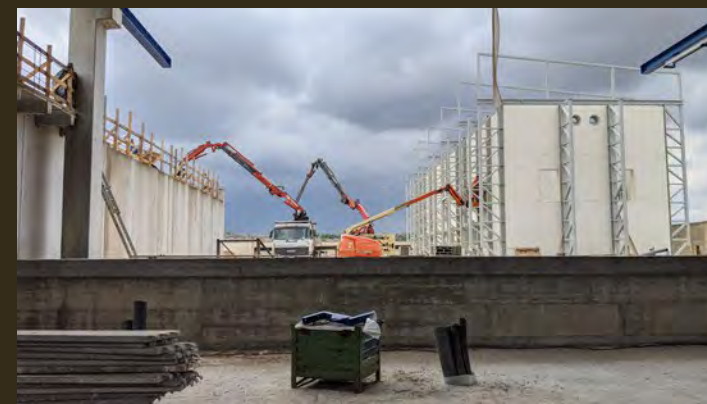
L'approccio di IGEC copre l'intero ciclo di vita del progetto, assicurando coerenza tecnica e operativa:

- **Engineering:** Studi di fattibilità avanzati e progettazione esecutiva mirata all'ottimizzazione delle risorse.
- **Procurement:** Gestione strategica degli approvvigionamenti per garantire materiali e tecnologie all'avanguardia.
- **Construction & Commissioning:** Realizzazione rigorosa e collaudo finale, assicurando la piena operatività dell'infrastruttura.

### Visione e Sostenibilità

Il nostro payoff, "minimo impatto, massimo valore", non è solo un motto, ma la sintesi della nostra filosofia operativa: realizzare infrastrutture moderne che rispettino l'ambiente incrementando il valore dell'investimento nel tempo.

Siamo attori protagonisti della transizione energetica. Attraverso lo sviluppo di soluzioni efficienti ed ecocompatibili, IGEC guida l'innovazione nel settore delle energie rinnovabili. La nostra visione è proiettata verso il futuro: essere il punto di riferimento per l'efficienza energetica, promuovendo pratiche sostenibili che contribuiscano concretamente a un ecosistema globale più verde e resiliente.



# Vantaggi della formula EPC

La formula **EPC (Engineering, Procurement, and Construction)** offre numerosi vantaggi strategici, trasformando la complessità di un grande progetto in una soluzione gestibile e sicura.

Ecco i principali benefici per il committente:

## **1. Interlocutore Unico (Single Point of Responsibility)**

- Gestione Semplificata: Il cliente si relaziona con un solo partner che coordina tutte le figure professionali ed eventuali subappaltatori.
- Nessun Conflitto di Coordinamento: Elimina le dispute tra diversi fornitori o progettisti, poiché la responsabilità totale del risultato finale ricade sul General Contractor.

## **2. Certezza di Tempi e Costi (Fixed Price and Time)**

- Budget Garantito: Il contratto EPC prevede spesso un prezzo fisso ("a corpo"), proteggendo il cliente da extracosti o fluttuazioni di mercato durante i lavori.
- Scadenze Rigorose: La gestione integrata permette una sincronizzazione perfetta tra le fasi, riducendo i tempi complessivi di consegna dell'opera.

## **3. Trasferimento del Rischio (Risk Mitigation)**

- Rischi Operativi al Contractor: Il contractor assume su di sé i rischi legati a errori di progettazione, ritardi nella catena di approvvigionamento o imprevisti in cantiere.
- Garanzia di Performance: Il partner si impegna contrattualmente a raggiungere determinati livelli di efficienza e/o produzione energetica, garantendo la redditività dell'investimento.

## **4. Qualità e Innovazione Tecnica**

- Approccio Olistico: Progettazione e costruzione lavorano insieme fin dall'inizio, assicurando che ogni componente sia ottimizzato per il sistema complessivo ed evitando incompatibilità tecniche.
- Know-how Multidisciplinare: L'accesso a competenze specializzate permette l'adozione di soluzioni tecnologiche all'avanguardia, fondamentali in settori complessi come il biogas o le energie rinnovabili.

## **5. Soluzione "Chiavi in Mano" (Turnkey Solution)**

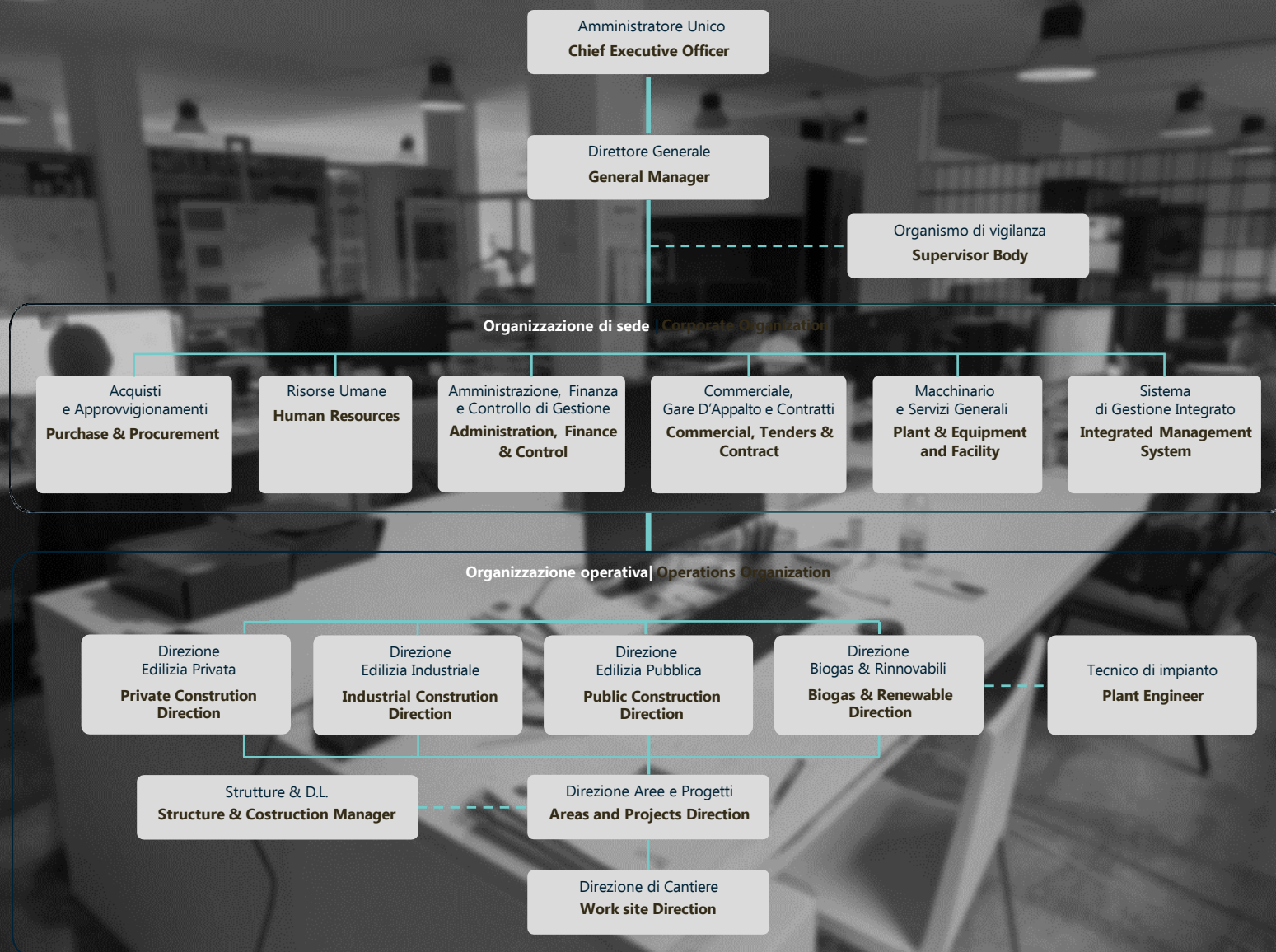
- Pronto all'Uso: Al termine del collaudo (Commissioning), il cliente riceve un edificio o un impianto perfettamente funzionante e già testato, pronto per entrare in esercizio.
- Focus sul Core Business: Il committente può concentrarsi sulle proprie attività principali, delegando gli aspetti burocratici, tecnici e normativi all'esperto EPC.





# ORGANIGRAMMA ORGANIZATIONAL CHART

**igec**  
innovative  
general  
contractor



## Impegno per la Qualità e la Sostenibilità

La dedizione all'eccellenza di **IGEC** è testimoniata dall'adesione e certificazione dei più rigorosi standard internazionali quali:

- ISO 9001:2015 - Sistema di Gestione per la Qualità
- ISO 14001:2015 - Sistema di Gestione Ambientale
- ISO 45001:2018 - Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza sul Lavoro
- ISO 30415:2021 - Sistema di Gestione delle Risorse Umane – Diversità e Inclusione
- UNI PdR 125:2022 - Sistema di Gestione per la Parità di Genere
- ISO 19650-1:2018 - Building Information Modelling (BIM) Standards
- ISO 37001:2016 - Sistema di Gestione Anticorruzione
- Valutazione ESG + + +
- Cassa Edile Award 2025
- Iscrizione alla White List presso la Prefettura di Lecce
- Adozione di un Modello Organizzativo secondo il Decreto Legislativo 231/2001

**IGEC** ha avviato l'iter certificativo per l'ottenimento di

- SA8000 certificazione della responsabilità sociale d'impresa

Queste certificazioni sottolineano l'impegno costante di IGEC nel realizzare i propri progetti soddisfacendo i più elevati standard qualitativi, ambientali e sociali.



## Attestazione SOA

**IGEC** è in possesso di attestazione SOA numero 7696/47/01 rilasciata da SOATEAM S.p.A. necessaria per la partecipazione a pubblici appalti sul territorio italiano per le seguenti categorie e classifiche:

Cat	Descrizione	Class.	Importo €
<b>OG1</b>	Edifici civili e industriali	VI	10.329.000
<b>OG3</b>	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	I	258.000
<b>OG6</b>	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	I	258.000
<b>OG9</b>	Impianti per la produzione di energia elettrica	I	258.000
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici	III-BIS	1.500.000
<b>OS4</b>	Impianti elettromeccanici trasportatori	II	516.000
<b>OS6</b>	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	II	516.000
<b>OS24</b>	Verde e Arredo urbano	I	258.000
<b>OS28</b>	Impianti termici e di condizionamento	III-BIS	1.500.000



## Macchinari, Attrezzature e Strutture

**IGEC** può contare su un'ampia gamma di risorse e infrastrutture, così suddivise:

- 3.000 mq di magazzini coperti
- 12.000 mq di piazzali
- 4 autocarri
- 15 autovetture
- 10.000 mq di ponteggi
- 3 sollevatori telescopici
- 5 generatori elettrici
- 10 monoblocchi uso ufficio
- 150 tra macchinari e attrezzature varie

L'ufficio preposto gestisce l'intero ciclo di vita degli asset: dall'approvvigionamento e mobilitazione all'uso operativo, fino alle attività di smobilitazione.





igec

innovative  
general  
contractor

**Documentazione Fotografica**











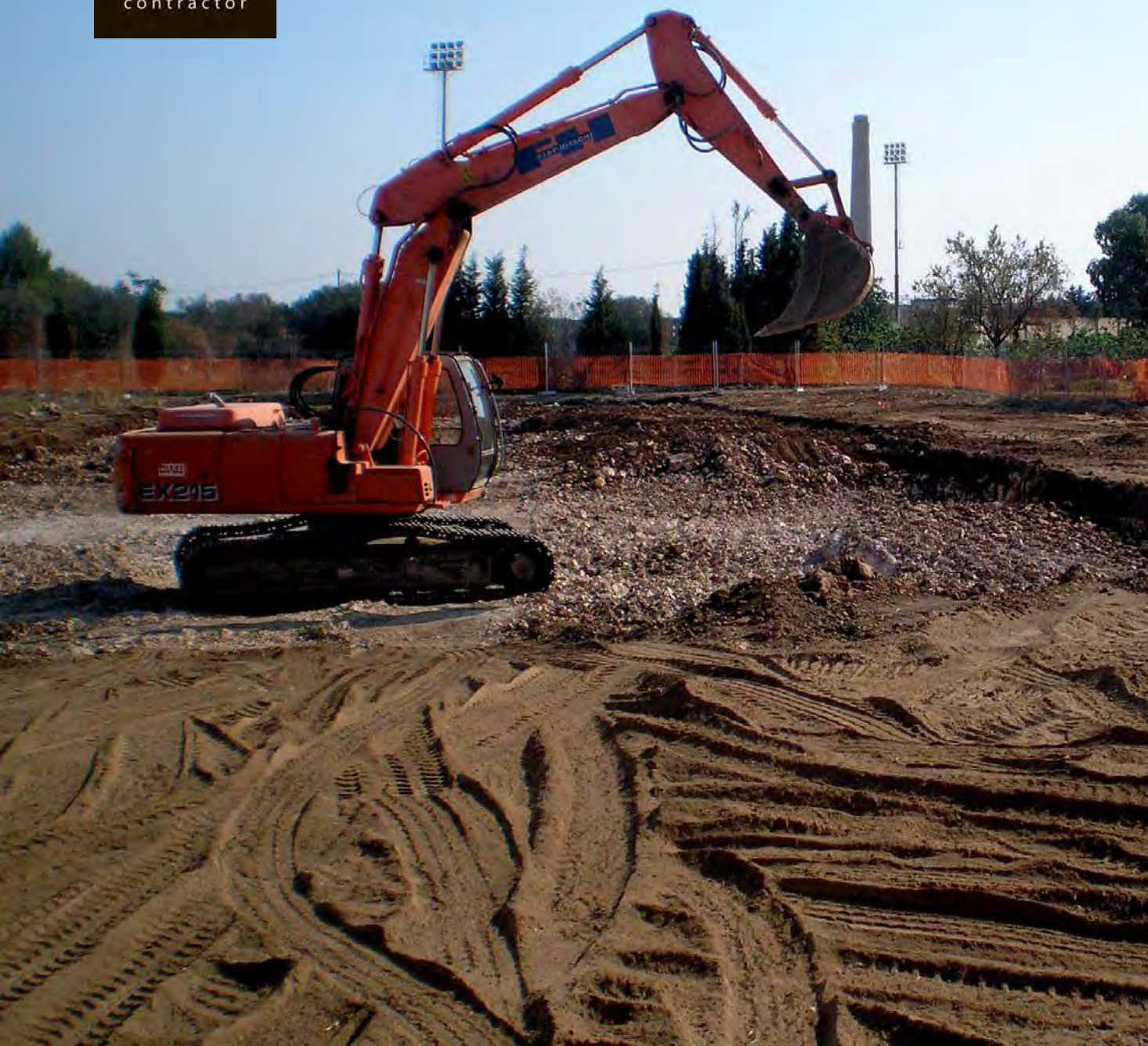
igec  
innovative  
general  
contractor











## Alcune opere di movimento terra







**Alcune opere di movimento terra**







Alcune opere di movimento terra





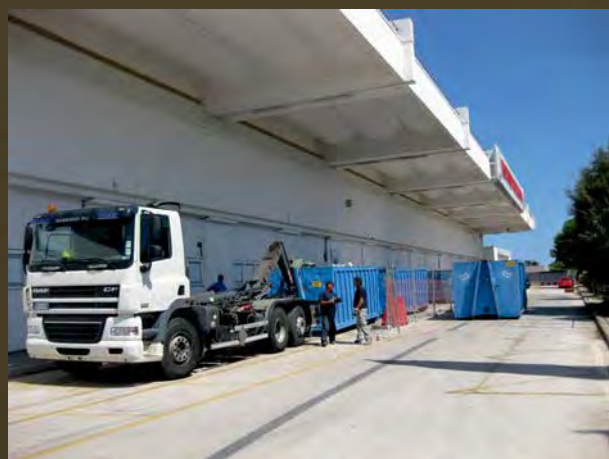




igec  
innovative  
general  
contractor



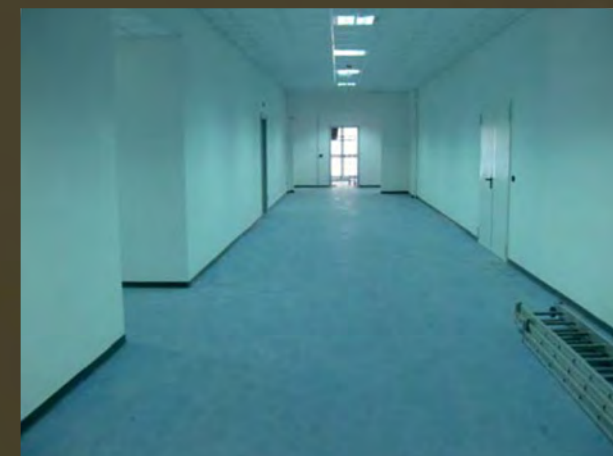
Aeroporto di Bari Palese  
Nuova sede Protezione Civile





**igec**  
innovative  
general  
contractor

Aeroporto di Bari Palese  
Nuova sede Protezione Civile













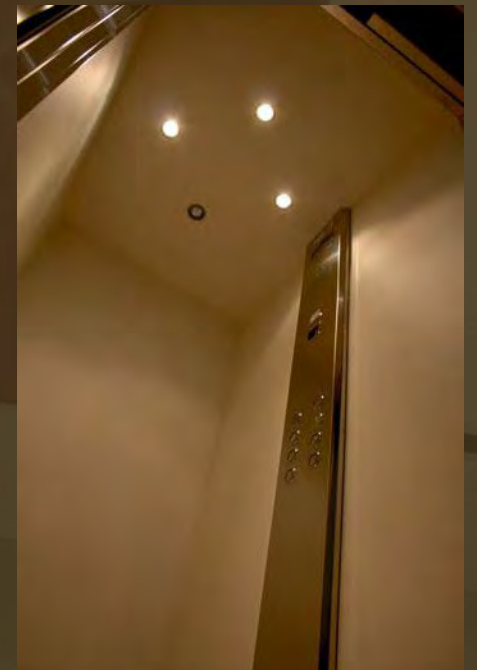
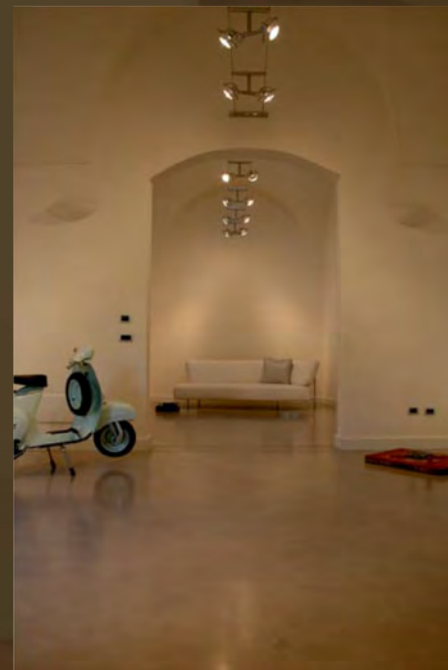


igec  
innovative  
general  
contractor



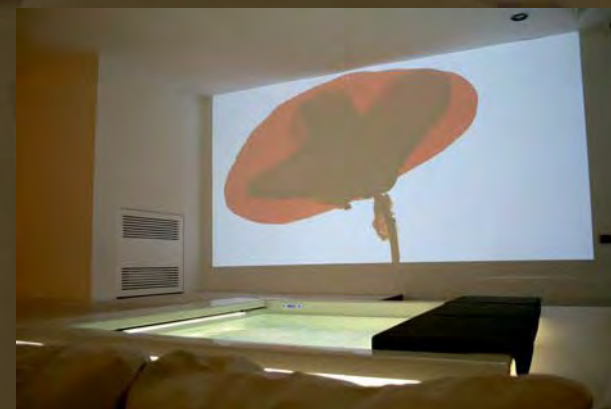








igec  
innovative  
general  
contractor







igec  
innovative  
general  
contractor

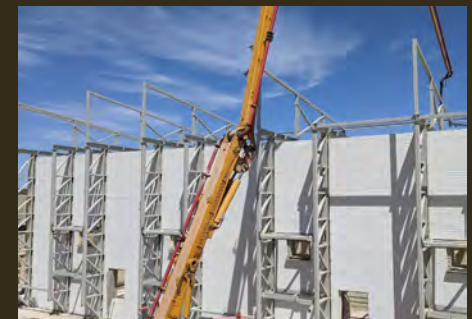
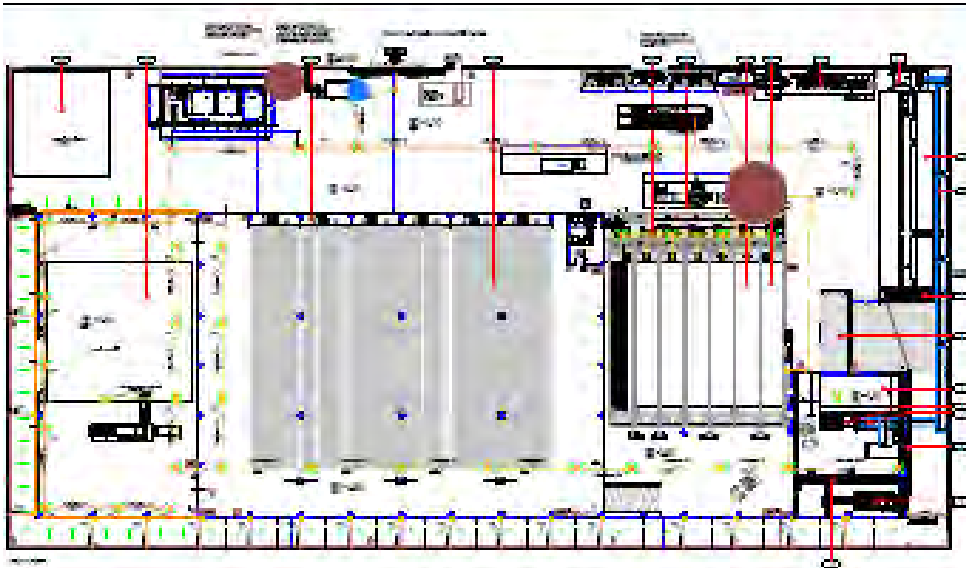


# Calimera (LE) - Biomethane plant

(feedstock 30.000 t/y separate collection of household waste - Dry digester thecnology)

2012 - design coordination permitting

2021 - erection







# igec

innovative  
general  
contractor

**LECCE** - Via Gentile, 6 - 73100 Lecce - ITALY  
Tel. (+39) 0832.1826525 - Fax. (+39) 0832.1831431 - email: [info@igec.it](mailto:info@igec.it)

**ROMA** - Via Antonio Salandra, 18 - 00187 Roma  
email: [roma@igec.it](mailto:roma@igec.it)

**MILANO** - Via Santa Maria Valle, 3 - 20123 Milano  
email: [milano@igec.it](mailto:milano@igec.it)